



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu Vesni Sremac Šoštar, povodom prijedloga predlagatelja Financijska agencija, RC Zagreb, Podružnica Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 1, Zagreb, OIB 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom APART CIVITAS d.o.o., Zagreb, Trg Drage Iblera 10, OIB: 68480712216, dana 7. rujna 2021.

r i j e š i o j e

- I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom APART CIVITAS d.o.o., Zagreb, Trg Drage Iblera 10, OIB: 68480712216.
- II. Stečajnim upraviteljem imenuje se Daniel Deković, Zagreb, Novačka 329, OIB: 76292704973.
- III. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom APART CIVITAS d.o.o., Zagreb, Trg Drage Iblera 10, OIB: 68480712216
- IV. Stečajni dužnik APART CIVITAS d.o.o., Zagreb, Trg Drage Iblera 10, OIB: 68480712216, brisat će se iz sudskog registra.

Obrazloženje

1. FINA, Regionalni centar Zagreb podnijela je ovom sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom APART CIVITAS d.o.o., Zagreb, Trg Drage Iblera 10, OIB: 68480712216 temeljem odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17-dalje SZ), u kojem navodi da dužnik 16. ožujka 2021. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 2.443.575,47 kn te ima jednog zaposlenika.

2. Rješenjem ovog suda poslovni broj gornji od 29. ožujka 2021., pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, sukladno odredbi čl. 115. st. 1. SZ-a.

3. FINA je dostavila potvrdu iz koje proizlazi da je na dan 7. svibnja 2021. dužnik u očevidniku redosljeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 2.463.776,95 kn u neprekinutom razdoblju od 171 dana.

4. Sud je službenim putem utvrdio da dužnik u vlasništvu nema pokretne niti nepokretne imovine.

5. Sukladno odredbi čl. 133. SZ-a stečajni upravitelj je dužan i nakon zaključenja stečajnog postupka zastupati stečajnu masu, odnosno nakon zaključenja stečajnog postupka (i brisanja dužnika) u ime i za račun stečajne mase voditi

parnice radi unovčenja imovine koja u nju ulazi, te ako se ispune pretpostavke iz čl. 289. st. 1. SZ-a, sud će odrediti nastavljanje postupka radi naknadne diobe.

6. Rješenjem ovog suda, poslovni broj gornji, od 21. svibnja 2021., pozvane su osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom da u roku 15 dana od objave rješenja uplate iznos od 10.000,00 kn na ime predujma za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, uz upozorenje da ukoliko predujam ne bude uplaćen u određenom roku, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka. Navedeno rješenje objavljeno je na e-Oglasnoj ploči ovog suda 27. svibnja 2021., te provjerom kod računovodstva suda utvrđeno da traženi predujam nije uplaćen.

7. Prema odredbi čl. 5. st. 1. i 2. SZ-a stečajni postupak se može otvoriti samo ako se utvrdi postojanje kojeg od Zakonom predviđenih stečajnih razloga, a stečajni su razlozi nesposobnost za plaćanje i prezaduženost. U ovom postupku nedvojbeno je utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnost za plaćanje, sukladno čl. 6. st. 2. i 4. SZ-a.

8. Odredbom čl. 132 st. 1 SZ-a propisano je da će, ako prije otvaranja stečajnog postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova toga postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka, da u roku 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog postupka. Stavkom 2. istog članka propisano je da ako osobe iz st. 1. tog čl. ne predujme traženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka, a na izbor i imenovanje stečajnog upravitelja na odgovarajući se način primjenjuju odredbe o izboru i imenovanju stečajnog upravitelja u skraćenom stečajnom postupku. Stavkom 3. tog članka je, nadalje, propisano, da će se rješenje iz st. 1. i 2. objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova istog dana kad je doneseno, dok je st. 4. propisano da se u slučaju iz st. 2. tog čl. postupak neće provoditi i na odgovarajući će se način primijeniti odredbe čl. 286. do 292. SZ-a.

9. Slijedom iznesenog, a temeljem čl. 132. u svezi čl. 12. i 286. SZ-a, odlučeno je kao pod toč. I. do IV. izreke rješenja.

10. Stečajni upravitelj je izabran metodom slučajnog odabira, sukladno članku 84. stavku 1 SZ-a.

U Zagrebu, 7. rujna 2021.

SUDAC:
Vesna Sremac Šoštar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH, a koja se podnosi u roku od osam dana ovome sudu u tri primjerka.

DNA:

- podnositelj zahtjeva: FINA
- dužnik
- zakonski zastupnik dužnika
- Ministarstvo pravosuđa, Ulica grada Vukovara 49, Zagreb
- ŽDO Zagreb
- stečajnom upravitelju
- Ministarstvo financija, Porezna uprava, Avenija Dubrovnik 32
- e-oglasna ploča
- sudski registar (po pravomoćnosti)

Broj zapisa: **eb2ff-4d1c6**

Kontrolni broj: **034a4-1a37f-d0b9e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.